#### CÔNG TY CP VẬN TẢI BIÈN VÀ THƯƠNG MẠI PHƯƠNG ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc ------000-----

Số: 259/2023/CV

V/v Công bổ thông tin

Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2023

# CÔNG BÓ THÔNG TIN TRÊN CỎNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

<u>Kính gửi</u>: - Uỷ Ban Chứng khoán Nhà nước - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên đơn vị: Công ty CP Vận tải biển và Thương mại Phương Đông (OSTC)

Mã chứng khoán: NOS

Trụ sở chính: 278 Tôn Đức Thắng, phường Hàng Bột, quận Đống Đa, TP. Hà Nội Điện thoai: 024.38512688; Fax: 024. 38659967

Người thực hiện công bố thông tin: Mai Thị Khánh Chi

Địa chỉ thường trú: 53 Hàng Buồm, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 024.38512688; Fax: 024. 38659967 Loai tin công bố: 24h

#### Nội dung của thông tin công bố:

Công ty cổ phần Vận tải biển và Thương mại Phương Đông công bố thông tin Biên bản kiểm phiếu và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua hình thức lấy ý kiến bằng văn bản và các tài liệu đính kèm.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/12/2023 tại đường dẫn http:// www.ostc.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

<u>Nơi nhận</u>:

- Như trên; - HĐOT

- Luu VT

**GOOL** ĐƯỢC UOCBTT CÔ PHÂN N TÀI BIÊN A THƯƠNG MẠI HUONG DÔNG DA What Thi Khánh Chi

Tài liệu đính kèm: Biên bản kiểm phiếu ĐHĐCĐBT số 23.10 ngày 28/12/2023 Nghị quyết ĐHĐCĐBT số 23.10 ngày 28/12/2023 Tờ trình số 01/TTr-HĐQT ngày 14/12/2023 CÔNG TY CP VẠN TẢI BIỂN VÀ THƯỜNG MẠI PHƯỜNG ĐÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

\*\*\*\* Số: 23-01/BB-ĐHĐCĐBT

Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2023

# BIÊN BẢN KIẮM PHIẾU ĐẠI HỘI ĐÔNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG CÔNG TY CP VÂN TẢI BIỂN VÀ THƯƠNG MAI PHƯƠNG ĐÔNG (Thông qua hình thức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản)

Hôm nay, vào hồi 16h30 ngày 28 tháng 12 năm 2023 tại Trụ sở Công ty Cổ phần Vận tải biển và Thương mại Phương Đông: Số 278 phố Tôn Đức Thắng, Phường Hàng Bột, Quận Đống Đa, TP. Hà Nội. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: số 0100105609 do Sở Kế hoach và Đầu tư Thành phố Hà Nôi cấp lần đầu ngày ngày 01 tháng 8 năm 2007, đăng ký thay đổi lần 09 vào ngày 10 tháng 6 năm 2020, Công ty CP Vận tải biển và Thương mại Phương Đông đã tiến hành kiểm phiếu lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản để thông qua việc Phối hợp với Ngân hàng Phát triển - Chi nhánh Hải Phòng (nay là Chi nhánh Ngân hàng Phát triển khu vực Đông Bắc) để xử lý tài sản đảm bảo tiên vay là tàu Phương Đông 10 tai Công ty như sau:

### I. THÀNH PHÂN THAM DƯ

1. Hội đồng quản trị tổ chức kiểm phiếu gồm các thành phần tham dư như sau:

- Ông Đào Trọng Sử - Chủ tịch Hội đồng quản tri - Trưởng ban kiểm phiếu

- Ông Phạm Văn Tưởng Uỷ viên HĐQT, Tổng giám đốc TV Ban kiểm phiếu
- Bà Nguyễn Thi Thu Hoài Ủy viên HĐOT TV Ban kiểm phiếu:
- Ông Đỗ Tuấn Nam Ủy viên HĐQT TV Ban kiểm phiếu:
- Ông Nguyễn Văn Hoài Ủy viên HĐQT TV Ban kiểm phiếu
- Bà mai Thị Khánh Chi Thư ký Công ty Thư ký Ban kiểm phiếu

### 2. Ban kiểm soát:

- Bà Nguyễn Thị Minh Thu - Trưởng ban kiểm soát;

- Ông Đồng Xuân Khanh – Thành viên Ban kiểm soát;

- Bà Lê Thị Thúy - Thành viên Ban kiểm soát.

## II. NỘI DUNG LÂY Ý KIẾN BẰNG VĂN BẢN

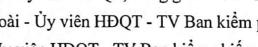
## Lấy ý kiến cổ đông thông qua:

1. Thông qua phối hợp với Ngân hàng phát triển - Chi nhánh Hải Phòng (nay là Chi nhánh NHPT KV Đông Bắc) xử lý tài sản đảm bảo là tàu Phương Đông 10. (Chi tiết tại Tờ trình số 01/TTr-HĐQT ngày 14/12/2023 của HĐQT)

### Thông tin việc lấy ý kiến cổ đông:

- Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để lấy ý kiến bằng văn bản: 13/12/2023





 Phương thức gửi phiếu lấy ý kiến: gửi thư đảm bảo đến địa chỉ cổ đông đã đăng ký, căn cử danh sách cổ đông ngày 13/12/2023.

- Hạn cuối nhận phiếu trả lời: 28/12/2023

## III. KÉT QUẢ KIẾM PHIẾU:

## 1. Kết quả kiểm phiếu:

N TA

UNG

1.1. Nội dung 1: Thông qua phối hợp với Ngân hàng phát triển - Chi nhánh Hải Phòng (nay là Chi nhánh NHPT KV Đông Bắc) xử lý tài sản đảm bảo là tàu Phương Đông 10. (Chi tiết tại Tờ trình số 01/TTr-HĐQT ngày 14/12/2023 của HĐQT)

Tổng số phiếu gửi đi: 806 Phiếu. Số cổ phần 19.525.932 cổ phần có quyền biểu quyết. Tỷ lệ 100%.

Số phiếu thu về: 27 phiếu	Số cổ phần: 10.301.195 CP	Tỷ lệ: 52,76 %
Số phiếu không thu về: 782 Phiếu	Số cổ phần: 9.224.737 CP	Tỷ lệ: 47,24 %
Số phiếu hợp lệ: 27 Phiếu Số	cổ phần: 10.301.195 CP	Tỷ lệ: 52,76 %
Số phiếu tán thành: 27 Phiếu	Số cổ phần: 10.301.195 CP	Tỷ lệ: 52,76 %
Số phiếu không tán thành: 0 phiếu	Số cổ phần: 0 CP	Tỷ lệ: 0 %
Số phiếu không ý kiến: 0 phiếu	Số cổ phần: 0 CP	Tỷ lệ: 0 %
Số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu	Số cổ phần: 0 CP	Tỷ lệ: 0 %

(Ghi chú: tỷ lệ được tính trên tổng số lượng cổ phần có quyền biểu quyết)

Tỷ lệ tán thành 52,76 % tổng số lượng cổ phần có quyền biểu quyết. Căn cứ Điều lệ Công ty CP Vận tải biển và Thương mại Phương Đông, Đại hội đồng cổ đông Công ty đã thông qua việc phối hợp với Ngân hàng phát triển - Chi nhánh Hải Phòng (nay là Chi nhánh NHPT KV Đông Bắc) xử lý tài sản đảm bảo là tàu Phương Đông 10 theo chi tiết tại Tờ trình 01/TTr-HĐQT ngày 14/12/2023 của Hội đồng Quản trị.

**2.1.** Nội dung 2: Thông qua Dự thảo nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2023, lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty CP Vận tải biển và Thương mại Phương Đông

Tổng số phiếu gửi đi: 806 Phiếu. Số cổ phần: 19.525.932 cổ phần có quyền biểu quyết. Tỷ lệ 100%.

- Số phiếu thu về: 27 phiếu	Số cổ phần: 10.301.195 CP	Tỷ lệ: 52,76 %
<ul> <li>Số phiếu không thu về: 782 Phiếu</li> </ul>	Số cổ phần: 9.224.737 CP	Tỷ lệ: 47,24 %
- Số phiếu hợp lệ: 27 Phiếu	Số cổ phần: 10.301.195 CP	Tỷ lệ: 52,76 %
- Số phiếu tán thành: 27 Phiếu	Số cổ phần: 10.301.195 CP	Tỷ lệ: 52,76 %
- Số phiếu không tán thành: 0 phiếu	Số cổ phần: 0 CP	Tỷ lệ: 0 %
- Số phiếu không ý kiến: 0 phiếu Số c	ố phần: 0 CP Tỷ lệ: 0 %	6
- Số phiếu không hợp lệ: 0 phiếu Số c	ố phần: 0 CP Tỷ lệ: 0 %	6

(Ghi chú: tỷ lệ được tính trên tổng số lượng cổ phần có quyền biểu quyết)

Tỷ lệ tán thành 52,76 % tổng số lượng cổ phần có quyền biểu quyết. Căn cứ Điều lệ Công ty CP Vận tải biển và Thương mại Phương Đông, Đại hội đồng cổ đông Công

2

ty đã thông qua Dự thảo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2023 lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản của Công ty CP Vận tải biến và Thương mại Phương Đông.

Kèm theo Phụ lục danh sách cổ đông tham gia biểu quyết

Biên bản này gồm 03 trang được lập xong lúc 17h ngày 28 tháng 12 năm 2023./.



# CHỮ KÝ XÁC NHẬN CỦA CÁC THÀNH VIÊN BAN KIẾM PHIẾU KHÁC BAN KIỂM SOÁT (GIÁM SÁT KIỂM PHIẾU)

## 1. Các thành viên Ban kiểm phiếu:

TV. Ban kiểm phiếu

TV. Ban kiểm phiếu

TV. Ban kiểm phiếu

Ông Nguyễn Văn Hoài

TV. Ban kiểm phiếu

Ông Phạm Văn Tưởng

und

Bà Nguyễn Thị Thu Hoài

Ông Đỗ Tuấn Nam

Thư ký Ban kiểm phiếu

Bà Mai Thị Khánh Chi

2. Các thành viên Ban kiểm soát: Trưởng Ban kiểm soát

TV. Ban kiểm soát

AD

Bà Nguyễn Thị Minh Thu

Ông Đồng Xuân Khanh

TV. Ban kiểm soát

Bà Lê Thị Thủy

3

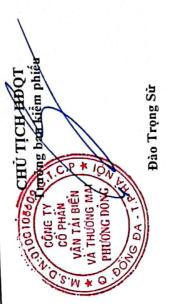
DANH SÁCH CỎ ĐÔNG THAM GIA BIỂU QUYẾT TẠI ĐẠI HỘI ĐÒNG CÓ ĐÔNG BÁT THƯỜNG NĂM 2023 (lấy ý kiến cố đông bằng văn băn) CÔNG TY CỎ PHÀN VẬN TẢI BIÈN VÀ THƯƠNG MẠI PHƯƠNG ĐÔNG

(Đính kèm Biên bản kiểm phiếu ĐHĐCĐ số 23-01/ĐHĐCĐ Ngày 28/12/2023)

	Tông công ty Hàng hái VNCông doàn công ty CP Vận tái biển và thương mại Phương ĐôngTrịnh Hữu LươngTrần Thanh HàTrần Thanh HàPhạm Văn TướngNguyễn Đức ThuậnNguyễn Duy Hài	9,827,440 9,827,440 397,120 10,400 13,690 13,690 200	9,827,440 397,120 10,400	9,827,440	The second second	and a second sec	tàu Phương Đông 10	tàu Phương Đông 10			
	Tông công ty Hàng hái VN Công đoàn công ty CP Vận tái biển và thương mại Phương Đông Trịnh Hữu Lương Trần Thanh Hà Phạm Vãn Tướng Nguyễn Đức Thuận Nguyễn Dưy Hài	9,827,440 397,120 10,400 13,690 200	9,827,440 397,120 10,400	9,827,440		Tán thánh	Tán thành Không tán thành	Không ý kiến	Tán thánh	Không tán thành	Không ý kiến
	Công đoàn công ty CP Vận tải biển và thương mại Phương Đông Trịnh Hữu Lương Trần Thanh Hà Phạm Vãn Tưởng Nguyễn Đức Thuận Nguyễn Duy Hải	397,120 10,400 13,690 200	397,120 10,400		9,827,440	x			x		
	Trịnh Hữu Lương Trần Thanh Hà Phạm Vãn Tướng Nguyễn Đức Thuận Nguyễn Duy Hải	10,400 13,690 200	10,400		397,120	x			×		
	Trần Thanh Hà Phạm Vãn Tướng Nguyễn Đức Thuận Nguyễn Duy Hải	13,690			10,400	x			x		
10 SIN	Phạm Văn Tướng Nguyễn Đức Thuận Nguyễn Duy Hải	200	13,690		13,690	×			x		
1 1	Nguyễn Đức Thuận Nguyễn Duy Hải		200		200	×			×		
8	Nguyễn Duy Hải	200	200		200	×			×		
8		1,008	1,008		1,008	×			×		
	Vũ Huy Bảy	2,705	2,705		2,705	x			×		
6	Nguyễn Thị Hoàng Thu	9,100	9,100		9,100	x			×		
10	Nguyễn Văn Tùng	1,000	1,000		1,000	x			×		
=	Mai Thị Khánh Chi	100	100		100	×			×		
12	Đồng Xuân Khanh	267	267		267	×			×		
<u>.</u>	Hoàng Thị Thu Thảo	100	100		100	x			×		
14	Nguyễn Việt Hà	13,959	13,959		13,959	×			×		
SI ót h	Phạm Mạnh Tiến	4,340	4,340		4,340	×			×		
1e	Lê Thu Hằng	1,670	1,670		1,670	×			×		
11	Trần Thị Ngọc Hà	100	100		100	×			×		
18	Lê Thị Thúy	200	200		200	×			×		
19	Võ Thị Thu Hương	2,002	2,002		2,002	×			×		

Được quét bằng CamScanner

								a state of the sta	
F			Số lượng cổ nhiếu	Số lượng cổ Số lượng CP Số lượng CP nhiếu có đưyền nhận ủy	Số lượng CP nhận ủy	Tổng cộng	Tờ trình số 01/Ttr-HDQT ngày 14/12/2023 về việc thông qua phối hợp với Ngân hàng phát triển khu vực Đông Bắc xử lý TSDB là tàu Phương Đông 10	Dự tháo Nghị quyết Đại hội đông co dong bất thường năm 2023, lấy ý kiến cổ đông bằng văn bần	dông co dong kiến cổ đông
SIT	STT MCD	Support and the Using a second se	(CP) sở hữu	biễu quyết	quyền		Tán thánh Không tán thành Không ý kiến Tán thánh Không tán thành X	and the second second	Không ý kiển
ę		Hà Văn Chính	1,800	1,800		1,800	x	*	
70						100	X	:	
10		Lê Thị Hiệp Nhi	200	700		001		×	
1 6		Hoàng Văn Thục	2,200	2,200		2,200	x	×	
3			7 054	7 054		7,054	x		
23		Lê Văn Cự	PC0,1			010 0	~	×	
24		Phạm Mạnh Toàn	3,840	3,840		0+0,0			



### CÔNG TY CỎ PHÀN VẠN TẢI BIẾN VÀ THƯƠNG MẠI PHƯƠNG ĐÔNG

### CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độ<u>c lập – Tự do – H</u>ạnh phúc

Số: 23-01 /NQ-ĐHĐCĐBT

Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2023

### NGHỊ QUYẾT ĐẠI HỘI ĐỒNG CỎ ĐÔNG BẮT THƯỜNG NĂM 2023 CÔNG TY CỎ PHÀN VẬN TẢI BIỂN & THƯƠNG MẠI PHƯƠNG ĐÔNG

- Căn cử Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

- Căn cử Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty CP Vận tải biển và Thương mại Phương Đông;

- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến biểu quyết cổ đông bằng văn bản số:23-01.BB-ĐHĐCĐBT ngày 28 tháng 12 năm 2023;

<u>Điều 1.</u> Thông qua phối hợp với Ngân hàng phát triển - Chi nhánh Hải Phòng (nay là Chi nhánh Ngân hàng Phát triển khu vực Đông Bắc) xử lý tài sản đảm bảo là tàu Phương Đông 10. (Chi tiết tại Tờ trình số 01/TTr-HĐQT ngày 14/12/2023 của HĐQT)

Tỷ lệ biểu quyết thông qua nội dung này chiếm 52,76% tổng số lượng cổ phần có quyền biểu quyết

Điều 2. Nghị quyết được Đại hội đồng cổ đông thống nhất thông qua, có hiệu lực kể từ ngày ký.

<u>Điều 3.</u> Tất cả các cổ đông, thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, thành viên Ban Tổng giám đốc và các phòng ban chức năng liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm chủ động tổ chức triển khai thực hiện những nội dung được nêu trong Nghị quyết; đồng thời kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết theo chức năng, nhiệm vụ.

Nơi nhân: - Như Điều 3 - Luru: VP HĐQT.



### CÔNG TY CỔ PHẢN VẬN TẢI BIỂN VÀ THƯƠNG MẠI PHƯƠNG ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hanh phúc

Số: OA /TTr-HĐOT

N TAI BIÊN

Hà Nội, ngày 14 tháng 12 năm 2023

# **TỜ TRÌNH**

"V/v thông qua phối hợp với Ngân hàng Phát triển khu vực Đông Bắc xử lý tài sản đảm bảo tiền vay là tàu Phương Đông 10"

### Kính trình: Đại hội đồng Cổ đông Công ty CP Vận tải biển và Thương mai Phương Đông

- Căn cứ Luật chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019;

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 của Quốc Hội Nước Cộng Hoà Xã Hội hủ Nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Vận tải biển và Thương mại THƯƠNG MẠI Phirong Đông;

- Căn cứ Nghị quyết số 14/NQ-HĐQT ngày 14/12/2023 của Hội đồng quản trị Công ty CP Vận tải biển và Thương mại Phương Đông về việc thông qua các tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông để lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản.

Hội đồng quản trị trân trọng kính trình và đề nghị Đại hội đồng cổ động thông qua việc Phối hợp với Ngân hàng Phát triển - Chi nhánh Hải Phòng (nay là Ngân hàng Phát triển khu vực Đông Bắc) về việc xử lý tài sản đảm bảo tiền vay là tàu Phương Đông 10.

### 1. Sư cần thiết và lý do xử lý tài sản đảm bảo

Từ khi tiếp nhận tàu khai thác cho đến nay, Công ty luôn gặp nhiều khó khăn do ảnh hưởng của các cuộc khủng hoảng kinh tế như: khủng hoảng kinh tế tài chính toàn cầu xảy ra vào cuối năm 2008 và diễn ra trong thời gian dài; cuộc chiến thương mại giữa Mỹ và Trung Quốc leo thang năm 2018 và càng tồi tệ khi đại dịch Covid-19 xảy ra vào cuối năm 2019 đến hết năm 2021.

Từ cuối năm 2022 đến nay, nền kinh tế trong nước và thế giới lại bước vào giai đoạn suy thoái do ảnh hưởng của các nguyên nhân chính như là do lam phát cao kỳ lục kéo theo việc đẩy mạnh tăng lãi suất, sự giảm tốc của kinh tế Trung Quốc với chiến lược Zero COVID-19 và cuối cùng là xung đột Nga - Ukraine đặt biệt là vấn đề năng lượng, giá dầu thô vẫn trên đà tăng mạnh, khiến giá LSFO/LSMGO cũng tăng đáng kể và chưa có dấu hiệu giảm nhiệt, tại một số khu vực thậm chí có hiện tượng khan hàng hoặc thiếu hàng. Sản lượng hàng hóa giảm, giá nhiên liệu tăng cao khiến hiệu quả khai thác giảm rõ rệt.

Những cuộc khủng hoảng trên đã ảnh hưởng nghiêm trọng đến nền kinh tế nói chung

Được quét bằng CamScanner

và đến ngành vận tải biển nói riêng. Và đã tác động trực tiếp đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty dẫn đến Công ty kinh doanh thua lỗ liên tục từ năm 2011 đến nay. Đến 30/09/2023, vốn chủ sở hữu: - 4.681 tỷ đồng, lỗ lũy kế: - 4.940 tỷ đồng gấp 24,7 lần vốn chủ sở hữu.

Năng lực khai thác, cạnh tranh của Công ty gặp nhiều khó khăn, sản xuất kinh doanh đi xuống do đội tàu già, chi phí phát sinh cao, cước thu không đủ trang trải các chi phí khai thác vận hành tàu. Riêng tàu Phương Đông 10 hoạt động từ năm 2011 đến nay khai thác không hiệu quả. Giá cước giảm liên tục, doanh thu không bù đắp được chi phí, tàu liên tục gặp sự cố.

Mặt khác, tàu Phương Đông 10 sẽ phải lên đà vào tháng 10/2024 với chi phí lên đà dự kiến hơn 10 tỷ đồng. Đối với tình hình tài chính khó khăn của Công ty khoản chi phí lên đà này là áp lực tài chính rất lớn.

Do vậy, việc xử lý tài sản là cần thiết, góp phần giảm lỗ cho Công ty và giảm nợ vay tín dụng tại Ngân hàng.

### 2. Thông số kỹ thuật của tàu Phương Đông 10

				and and the second seco
Tên tàu: Tàu Phương Đông 10	)			1 Section
Tên trước đây: Tàu Nosco Tra	ader			fal will.
Loại tàu:		Chở hàng Tổng hợp		
Cờ và Cảng đăng ký:		Cờ Việt Nam và Cảng Hả	i Phòng	Eman
Đăng kiểm:		Việt Nam		
Vùng hoạt động:		Không hạn chế		
Ký hiệu cấp tàu:		A1		
Nơi đóng:		TCT Công nghiệp tàu thủ Đằng	ıy Bạch	
Năm đóng:		2011		
Thiết kế:		KITADA/KANEMATSU	J	
Số phân cấp:		VR113494		
Số IMO:		9517135		
Chiều dài lớn nhất Lmax(m):	102,790 m	Chiều dài tàu L(m):	94,540 m	
Chiều rộng lớn nhất Bmax(m):	17,026 m	Chiều rộng tàu B(m):	17,000 m	
Chiều cao đến boong chính(m):	8,800 m	Mớn nước chở hàng thiết kế:	6,900 m	
Tổng dung tích GT(TM69):	4.085 GRT	Dung tích có ích NT(TM69):	2.448 NRT	
Mạn khô mùa hè(mm):	1.875	Chiều chỉm(m):	6.943	

8.730.8	Trọng lượng tàu không(T): 2.191,1
	D
	410
	800
	3.600 HP
	240.0
	Hanshin Diesel Works Ltd.
	Hanshin-LH41LA
	2011
	8.730.8

## 3. Hiệu quả khai thác tàu từ khi nhận tàu đến nay

Kết quả SXKD của tàu Phương Đông 10 từ tháng 11/2011 đến tháng 6/2023 như sau:

- Tổng doanh thu: 317.037,45 triệu đồng

- Tổng chi phí: 613.774,24 triệu đồng

- Lợi nhuận: - 296.736,79 triệu đồng

- EBITDA khai thác: -18.483,88 triệu đồng

Kết quả kinh doanh trên tàu Phương Đông 10 hoạt động khai thác không hiệu quả, mang lại lợi nhuận thua lỗ nhiều năm. Công ty không có khả năng để thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo Hợp đồng tín dụng đã ký. Vì vậy việc xử lý tài sản bảo đảm (tàu Phương Đông 10) là cần thiết để thu hồi tối đa vốn tín dụng đầu tư của Nhà nước, tránh tình trạng tài sản xuống cấp nghiêm trọng.

#### 4. Dự kiến thị trường 3 năm tới

Tháng 7/2022, đà tăng giá cước trên thị trường thuê tàu và vận tải container có dấu hiệu chững lại và bắt đầu giảm giá. Tốc độ giảm giá rất nhanh vào tháng 8,9/2022 và bắt đầu tạo đáy vào năm 2023. Các chuyên gia cho rằng, bối cảnh dư cung trên thị trường vận tải toàn cầu sẽ tiếp tục kéo dài cho tới sang năm 2024, vì vậy giá cước vận tải toàn cầu sẽ chưa thể có được những biến động lớn do nhu cầu giao thương hàng hóa toàn cầu đang sụt giảm.

Với thị trường vận tải biển 3 năm tới chưa có biến động lớn, việc tiếp tục duy trì khai thác tàu Phương Đông 10 sẽ tiếp tục thua lỗ, dòng tiền âm tạo gánh nặng tài chính lớn cho Công ty. Mặt khác, tàu tuổi ngày càng cao, tình trạng kỹ thuật kém, cùng với cấp đăng kiểm VR, vùng hoạt động của tàu hạn chế và chi phí lên đà tháng 10/2024 dự kiến vượt quá khả năng tài chính nên việc giữ lại tàu sẽ tiềm ẩn nhiều rủi ro.

Nhằm giảm thiểu rủi ro đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty, ban lãnh đạo đã làm việc với Ngân hàng Phát triển khu vực Đông Bắc thống nhất phương án xử

lý tài sản đảm bảo tiền vay là tàu Phương Đông 10 và Ngân hàng Phát triển khu vực Đông Bắc đã chấp thuận chủ trương.

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua những nội dung như sau:

1. Bổ sung về việc xử lý tài sản thế chấp tàu Phương Đông 10 vào kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023 và tiếp tục triển khai thực hiện. Công ty sẽ báo cáo tiến độ, kết quả thực hiện công việc tới Cổ đông tại kỳ họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024.

2. Phối hợp với Ngân hàng Phát triển khu vực Đông Bắc xử lý tài sản đảm bảo tiền vay là tàu Phương Đông 10.

3. Giao/Ủy quyền cho Hội đồng quản trị triển khai thực hiện các công việc liên quan đến xử lý tài sản đảm bảo tiền vay là tàu Phương Đông 10 theo đúng quy định của Điều lệ Công ty và phù hợp với quy định pháp luật.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Nơi nhận 🔗 - Các cổ đông - HĐQT, Ban TGĐ - Luu VP. HĐQT

ĐỔNG QUẢN TRI HU TICH AL BIÊN Đào Trọng Sử